

MĚSTSKÝ ÚŘAD LETOHRAD
obor výstavby a životního prostředí
Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad

Čj.:	11880/2022MULET/2300/116
Číslo spisu:	1972/2022/MULET/2300/116
Počet listů/příloh/listů příloh:	1/0/0
Spis. a skart. znak, lhůta:	330 V/5
Vyřizuje:	Ing. Radka Vágnerová
Telefon:	465 676 437
E-mail:	radka.vagnerova@letohrad.eu
ID datové schránky:	mnb4q
Datum:	06.12.2022

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM ČÁSTI STAVBY

Městský úřad Letohrad, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako stavební úřad místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu, kterou dne 10.10.2022 podala

obec Písečná, IČ 00279358, č.p. 71, 56170 Písečná,

(dále jen „stavebník“)

a na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby:

**„stavební úpravy čp. 71 občanské vybavení Písečná – SO 02 - Sál“
na pozemku st. č. 128/1 v katastrálním území Písečná u Žamberka**

(dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Obecní sál v 1. NP objektu č.p. 71 Písečná se zázemím v 1. PP (šatna, sklad, technické zázemí) s kapacitou max. 141 osob. Sál je vytápěn tepelným čerpadlem. Napojení stavby na ostatní technickou infrastrukturu je původní. Sál bude sloužit pro společenské akce obce: přednášky, koncerty bez zesilované hudby, divadelní představení, schůze zastupitelstva, besídky.

Pro stavbu bylo Městským úřadem Letohrad, odbor výstavby a životního prostředí, vydáno stavební povolení ze dne 30.09.2008 pod č.j. 5366/2008/2300/9. Dne 01.07.2021 bylo pro stavbu vydáno rozhodnutí pod č.j. 5730/2021/MULET/2300/116, kterým byla povolena změna stavby před jejím dokončením.

Odůvodnění:

Dne 10.10.2022 podal stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu na výše uvedenou stavbu.

Závěrečná kontrolní prohlídka stavby, ze které byl pořizen protokol č.j. 11243/2022/MULET/2300/116, byla provedena dne 22.11.2022. Kontrolní prohlídkou bylo zjištěno, že stavba byla provedena s drobnými odchylkami, které nevyžadují nové řízení a byly zakresleny do ověřené projektové dokumentace.

Vzhledem k tomu, že stavebník při kontrolní prohlídce nedoložil závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje a závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, byl vyzván k jejich doplnění, k tomu mu byla určena lhůta do 07.12.2022. Dne 29.11.2022 obdržel stavební úřad od stavebníka závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje k užívání stavby ze dne 14.11.2022 pod č.j. KHSPA 19349/2022/HOK-UO a dne 01.12.2022 stavební úřad obdržel závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje k užívání stavby ze dne 30.11.2022 pod č.j. HSPA-2959-2/2022.

Po doplnění výše uvedeného byly k žádosti o kolaudační souhlas doloženy všechny doklady a dokumenty potřebné k vydání kolaudačního souhlasu.

Podkladem pro vydání kolaudačního souhlasu bylo:

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 14.11.2022 pod č.j. KHSPA 19349/2022/HOK-UO
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 30.11.2022 pod č.j. HSPA-2959-2/2022

Stavební úřad ověřil, že stavba je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad vydal kolaudační souhlas s užíváním výše uvedené stavby.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Ilona Blažková

vedoucí odboru výstavby a ŽP

za správnost vyhotovení:

Ing. Radka Vágnerová

referent (oprávněná úřední osoba)

Obdrží:

obec Písečná, IDDS: hqua3ja